



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 12.05.2022 № 346/46-91-НПА

О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования городского округа Щёлково

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Щёлково, в целях практической реализации конституционного права граждан на жилище, удовлетворения потребностей граждан городского округа Щёлково в обеспечении их жилыми помещениями, упорядочения системы управления и рационального использования жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Щёлково,

Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования городского округа Щёлково, утвержденный решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 29.07.2020 № 160/16-33-НПА (далее – Порядок), следующее изменение:

1.1. Пункт 1.10 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.10. Жилые помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования предоставляются следующим категориям граждан:

1) гражданам, состоящим на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, попавшим в трудную жизненную ситуацию, вследствие которой такие граждане оказались лишёнными права пользования каким-либо жилым помещением, и которым не может быть предоставлено жилое помещение по договору найма жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Щёлково.

2) государственным и муниципальным служащим, осуществляющим трудовую деятельность на территории городского округа Щёлково.

3) руководителям и заместителям руководителей муниципальных казенных учреждений городского округа Щёлково.

Вопрос об отнесении граждан к категории, указанной в подпункте 1 пункта 1.10 настоящего Порядка, решается на заседании жилищной комиссии Администрации городского округа Щёлково.

Граждане, которые с намерением приобретения права состоять на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору коммерческого найма жилого помещения, совершили действия, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору коммерческого найма не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Заместитель Председателя  
Совета депутатов  
городского округа Щёлково

А.В. Андронов

Глава  
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков