



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.04.2023 № 516/61-141-НПА

О внесении изменений в Положение об управлении и распоряжении земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа Щёлково Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», Уставом городского округа Щёлково Московской области, Совет депутатов городского округа Щёлково Московской области

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение об управлении и распоряжении земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа Щёлково Московской области,

утвержденное решением Совета депутатов городского округа Щёлково Московской области от 16.11.2022 № 435/54-125-НПА (далее – Положение):

1.1. Пункт 4 Положения дополнить подпунктом 4.24 следующего содержания:

«4.24. По договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Щёлково, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества для собственных нужд, расположенных на территории городского округа Щёлково, граждан, участвующих в специальной военной операции, освободить от арендной платы на период прохождения службы, а также на 90 дней после ее окончания.

Положения настоящего пункта не распространяются на правоотношения, возникшие из договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Щёлково, заключенных на торгах».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в средствах массовой информации и применяется к правоотношениям, возникшим с 24.02.2022.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в общественно-политической газете городского округа Щёлково «Время» и размещению на официальном сайте Администрации городского округа Щёлково.

Председатель Совета
депутатов городского округа Щёлково

М.Н. Тарасова

Глава
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков